河南高盛施工图审查有限公司
施工图设计文件审查专用章
资质等级：一类　证书编号：16020

工程设计：出图专用章
单位名称：中设筑邦（北京）建筑设计研究院有限公司
证书编号：A111013795　级别：甲级
发证部门：中华人民共和国住房城乡建设部

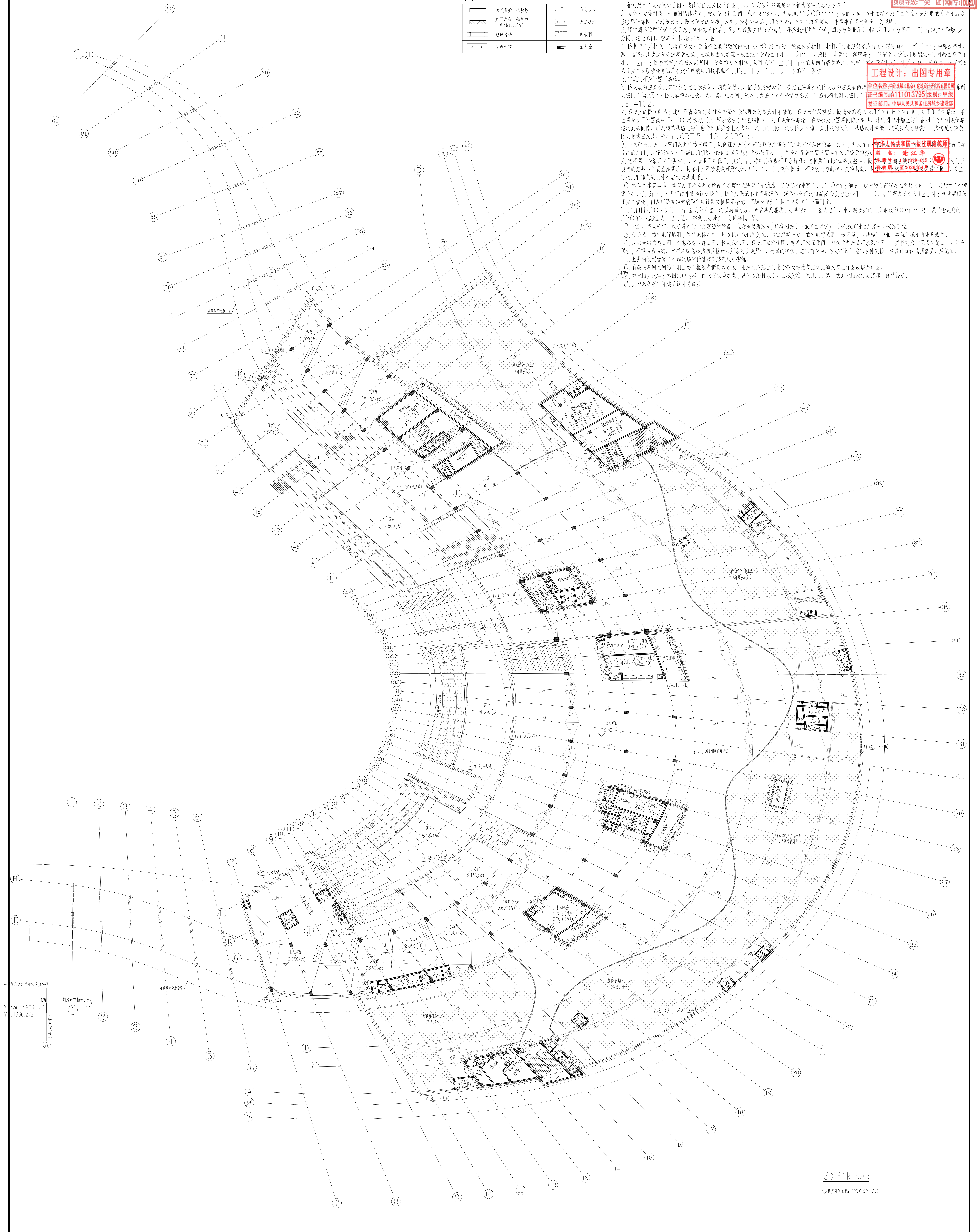
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：谢江华
注册号：1101379-013
有效期：至2026年4月

图例：

▭	加气混凝土砌块墙	▱	永久板洞
▨	加气混凝土砌块墙 （耐火极限≥3h）	⬡	后浇板洞
┬─┬	玻璃幕墙	⬚	顶板洞
⫽ ⫽	玻璃天窗	○◣	消火栓

说明：

1. 轴网尺寸详见轴网定位图；墙体定位见分段平面图，未注明定位的建筑隔墙为轴线居中或与柱边齐平。
2. 墙体：墙体材质详平面图墙体填充，材质说明详图例，未注明的外墙、内墙厚度为200mm；其他墙厚，以平面标注及详图为准；未注明的外墙保温为90厚岩棉板；穿过防火墙、防火隔墙的管线，应待其安装完毕后，用防火密封材料将缝隙填实。未尽事宜详建筑设计总说明。
3. 图中厨房预留区域仅为示意，待业态落位后，厨房应设置在预留区域内，不应超过预留区域；厨房与营业厅之间应采用耐火极限不小于2h的防火隔墙完全分隔，墙上的门、窗应采用乙级防火门、窗。
4. 防护栏杆/栏板：玻璃幕墙及外窗临空且底部距室内楼面小于0.8m的，设置防护栏杆，栏杆顶面距建筑完成面或可踩踏面不小于1.1m；中庭挑空处、露台临空处周边设置防护玻璃栏板，栏板顶面距建筑完成面或可踩踏面不小于1.2m，并应防止儿童钻、攀爬等；屋顶安全防护栏杆顶端距屋顶可踏面高度不小于1.2m；防护栏杆/栏板应以坚固、耐久的材料制作，应可承受1.2kN/m的竖向荷载及施加于栏杆/栏板顶部1.0kN/m的水平推力。玻璃栏板采用安全夹胶玻璃并满足《建筑玻璃应用技术规程（JGJ113-2015）》的设计要求。
5. 中庭内不应设置可燃物。
6. 防火卷帘应具有火灾时靠自重自动关闭、烟密闭性能、信号反馈等功能；安装在中庭处的防火卷帘应具有两步[illegible]帘耐火极限不低于3h；防火卷帘与楼板、梁、墙、柱之间，采用防火密封材料将缝隙填实；中庭卷帘柱耐火极限不低[illegible]GB14102。
7. 幕墙上的防火封堵：建筑幕墙均在每层楼板外沿处采取可靠的防火封堵措施，幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙采用防火封堵材料封堵：对于围护性幕墙，在上层楼板下设置高度不小于0.8米的200厚岩棉板（外包铝板）；对于装饰性幕墙，在楼板处设置层间防火封堵。建筑围护外墙上的门窗洞口与外侧装饰幕墙之间的间隙、以及装饰幕墙上的门窗与外围护墙上对应洞口之间的间隙，均设防火封堵。具体构造设计见幕墙设计图纸，相关防火封堵设计，应满足《建筑防火封堵应用技术标准》（GBT 51410-2020）。
8. 室内疏散走道上设置门禁系统的管理门，应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从两侧易于打开，并应在显著位置设置具有使用提示的标识。设置门禁系统的外门，应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开，并应在显著位置设置具有使用提示的标识。
9. 电梯层门应满足如下要求：耐火极限不应低于2.00h，并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。电梯井内严禁敷设可燃气体和甲、乙、丙类液体管道，不应敷设与电梯无关的电缆、电线等。电梯井的井壁除设置电梯门、安全逃生门和通气孔洞外不应设置其他开口。
10. 本项目建筑场地、建筑内部及其之间设置了连贯的无障碍通行流线，通道通行净宽不小于1.8m；通道上设置的门需满足无障碍要求：门开启后的通行净宽不小于0.9m，平开门内外侧均设置扶手，扶手应保证单手握拳操作，操作部分距地面高度为0.85~1m，门开启所需力度不大于25N；全玻璃门采用安全玻璃，门及门两侧的玻璃隔断应设置防撞提示措施；无障碍平开门具体位置详见平面引注。
11. 内门口处10~20mm室内外高差，均以斜面过度。除首层及屋顶机房层的外门，室内电间、水、暖管井的门底距地200mm高，设同墙宽高的C20细石混凝土内配筋门槛。空调机房地面，向地漏找1%坡。
12. 水泵、空调机组、风机等运行时会震动的设备，应设置隔震装置（详各相关专业施工图要求），并在施工时由厂家一并安装到位。
13. 砌块墙上的机电穿墙洞，除特殊标注处，均以机电深化图为准。钢筋混凝土墙上的机电穿墙洞、套管等，以结构图为准，建筑图纸不再重复表示。
14. 应结合结构施工图、机电各专业施工图、精装深化图、幕墙厂家深化图、电梯厂家深化图、挡烟垂壁产品厂家深化图等，并核对尺寸无误后施工；埋件应预埋，不得后凿后锚。本图未经电动挡烟垂壁产品厂家对安装尺寸、荷载的确认，施工前应由厂家进行设计施工条件交接，经设计确认或调整设计后施工。
15. 竖井内设置管道二次砌筑墙体待管道安装完成后砌筑。
16. 有高差房间之间的门洞口处门槛线齐低侧墙边线，出屋面或露台门槛标高及做法节点详见通用节点详图或墙身详图。
17. 雨水口/地漏：本图纸中地漏、雨水管仅为示意，具体以给排水专业图纸为准；雨水口、露台的排水口应定期清理、保持畅通。
18. 其他未尽事宜详建筑设计总说明。



屋顶平面图 1:250

本层机房建筑面积：1270.02平方米

会签栏		
专　业	签　字	日　期
总　图		
建　筑		
结　构		
室　内		
景　观		
给排水		
暖　通		
动　力		
电　气		
电　讯		
照　明		
声　学		

签章区

本图在未取得与之一致的相关政府部门的批准文件之前，仅供施工单位进行施工准备图参考使用，不作为正式施工图。

建设单位

开封清园黄河文化发展有限公司

阶段-版号 STAGE-NO.	施工图
平面示意 KEY PLAN	
工程名称 PROJECT	黄河悬河文化展示园
子　项 SUB ITEM	商业街及观演建筑
设计号 PROJECT NO.	JZ2022-Z-08
图　号 DWG. NO	建施-104
比　例 SCALE	1:250
日　期 DATE	2024.07
图　名 TITLE	屋顶层平面图

项目负责人 PROJECT LEADER	曾筠 谢江华	曾筠 谢江华
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	谢江华	谢江华
设计制图人 DRAFTING DESIGNER	段　燕	段燕
校　对 CHECKED BY	谢江华	谢江华
审　核 VERIFIED BY	凌晓彤	凌晓彤
审　定 APPROVED BY	曾　筠	曾筠

中设筑邦(北京)建筑设计研究院有限公司
ZHONGSHE TRUEBOND (BEIJING) ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
设计证书号：A111013795

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG